

Energiebesparing fitness centrum met eigen Zwembad

€ 85.000,- per jaar



Bestaand / nieuwbouw

Van een klein fitness centrum met traditionele installatie, heeft de klant besloten om de bestaande bouw te verbouwen en het geheel in nieuwbouw uit te breiden naar 3300 m² fitness en relax ruimten. Een gedurfde ingreep.

Reden keuze naar duurzaam

In het bestek was min of meer de keus al gemaakt om te verwarmen met ketels en centraal te gaan koelen met een koudwater – machine. Na bestudering bleek 80% thermische terug winning mogelijk door deellast toe te passen. Warmte van sportende mensen om te zetten naar warmwater voor het Zwembad. Individuele ruimten koelen en/of verwarmen.

Nieuwe installatie

4 stuks gas aangedreven warmtepompen in 3-pijps en 2-pijps uitvoering, 1 unit met watermodule + eigen elektra opwekking.
In totaal 55.000 m³ luchtverversing gebouw 90/95% wtw.

Investering

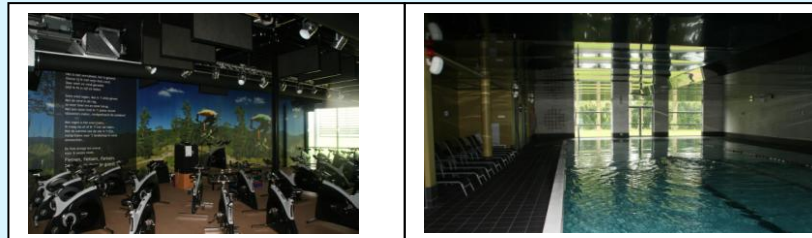
Investering duurzame installaties	€ 593.000,00
EIA investering 11% netto + Gasterra	-€ 68.000,00
Totale investering gelijk aan bestek budget	€ 525.000,00

Besparing energiekosten

Besparing per jaar op energiekosten tenminste € 85.000,00

Terugverdientijd

Binnen 1 uur na opstart van de installaties t.o.v. traditioneel



Iedereen heeft het over terugverdientijden, echter nooit over hoe slecht een traditioneel plan bedacht kan zijn.

Vraag, waar ben je op aan het terug verdienen of is hier niet direct een vergelijk te maken.

Bij dit uiteindelijke project plan zijn alleen maar winnaars.

*Naast de enorme energie besparing en waarbij maar liefst minimaal **325.000 kg co2 uitstoot vermindering** is de comfort beleving en de bediening van temperatuur op ruimte niveau tot een optimum uitgevoerd. Zo is iedere ruimte per graad regelbaar, ongeacht de behoefte. Een spinning ruimte dient koel en zonder veel vocht te zijn, anderszits dient een Zwembad boven de 30° te zijn. De warmte ontwikkeling tijdens het sporten word optimaal gebruikt in het Zwembad.*

Uniek in Europa !!!